

**D o d a t o k   č . 3**  
k nájomnej zmluve zo dňa 23.2.2000

zmluvné strany:

**Prenajíateľ:**           **Mesto Senec**  
                                  **Mierové námestie 8**  
                                  **903 01 Senec**  
V zastúpení:           Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO:                       00 305 065  
Bankové spojenie:   Dexia Banka Slovensko a.s.  
číslo účtu:             6602827002/5600  
Variabilný symbol:   6401

**Nájomca:**               **Štefan Jahelka**  
                                  **906 34 Prievaly č. 340**

r.č.:                     

**V súlade s ustanovením čl. II. nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000 v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.8.2001 sa táto mení a dopĺňa takto:**

1. Ustanovenie **článku II. Nájomné** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na **ročnom nájomnom** vo výške 0,68 €/m<sup>2</sup> , t.j. 221,6m<sup>2</sup> x 0,68 € = **150,69 €**.

Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať do 30.5. príslušného kalendárneho roku na účet prenajíateľa.

Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu, úhrada v hotovosti do pokladne MsÚ, prípadne zaplatenie úhrady poštovou poukážkou.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa môže každoročne upraviť v závislosti od percenta inflácie meny k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roku.

Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, prenajíateľ využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania.“

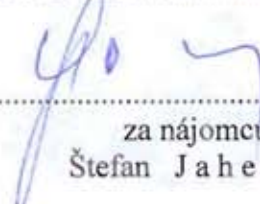
**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

2. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa ..... 18.1.2011 .....

  
.....  
za prenajíateľa  
Ing. Karol Kvál  
primátor mesta

V Senci, dňa ..... 18.1.2011 .....

  
.....  
za nájomcu  
Štefan Jahelka